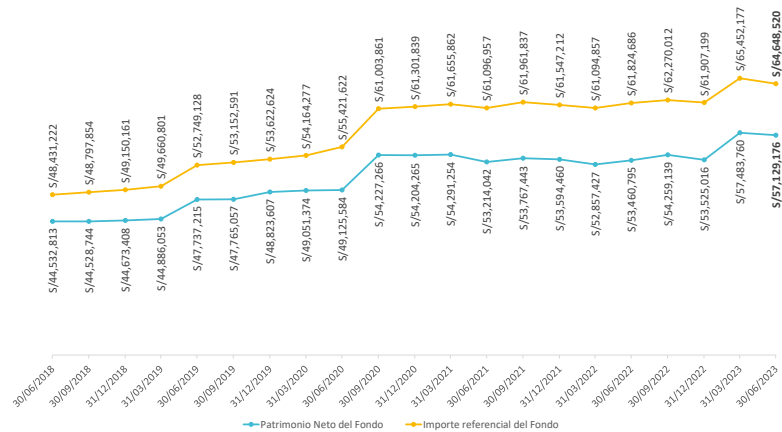


1. EVOLUCIÓN DEL FONDO

a. Evolución trimestral del Valor del Patrimonio Neto del Fondo

Fecha	Patrimonio Neto del Fondo	Importe referencial del Fondo
30/06/2018	S/44,532,813	S/48,431,222
30/09/2018	S/44,528,744	S/48,797,854
31/12/2018	S/44,673,408	S/49,150,161
31/03/2019	S/44,886,053	S/49,660,801
30/06/2019	S/47,737,215	S/52,749,128
30/09/2019	S/47,765,057	S/53,152,591
31/12/2019	S/48,823,607	S/53,622,624
31/03/2020	S/49,051,374	S/54,164,277
30/06/2020	S/49,125,584	S/55,421,622
30/09/2020	S/54,227,266	S/61,003,861
31/12/2020	S/54,204,265	S/61,301,839
31/03/2021	S/54,291,254	S/61,655,862
30/06/2021	S/53,214,042	S/61,096,957
30/09/2021	S/53,767,443	S/61,961,837
31/12/2021	S/53,594,460	S/61,547,212
31/03/2022	S/52,857,427	S/61,094,857
30/06/2022	S/53,460,795	S/61,824,686
30/09/2022	S/54,259,139	S/62,270,012
31/12/2022	S/53,525,016	S/61,807,199
31/03/2023	S/57,483,760	S/65,452,177
30/06/2023	S/57,129,176	S/64,648,520



2. COMPOSICIÓN DE LA CARTERA DE INVERSIONES

Al final del segundo trimestre del 2023, las inversiones de Fondo Capital Emprendedor son 943; entre TCHN, Letras y Depósitos a Plazo, representando un valor, a costo amortizado, de S/56,050,066.

Instrumento de inversión	Cantidad de inversiones	%	Valor a costo amortizado	Importe referencial
TCHN	721	70%	S/38,227,227	S/45,529,638
Letras*	220	21%	S/13,861,239	S/13,837,883
Depósitos a Plazo	2	6%	S/3,961,600	S/3,961,600

*Instrumentos que respaldan la inversión hasta la emisión del TCHN

a. Resumen de TCHN y Letras

Estructura de la morosidad de las inversiones en TCHNs y Letras, al cierre del segundo trimestre del 2023:

A valor razonable	Valor a costo amortizado	%	Importe referencial	%	Cantidad de TCHN	Valor de garantía	Cobertura sobre costo amortizado (veces)
VP. TCHNs al día	S/19,927,777	38%	S/19,760,274	33%	366	S/153,621,354	8x
VP. TCHNs con 1 cuota atrasada	S/8,255,818	16%	S/8,265,645	14%	167	S/67,494,503	8x
VP. TCHNs con 2 cuotas atrasadas	S/4,583,335	9%	S/4,607,664	8%	88	S/33,216,472	7x
VP. TCHNs con 3 cuotas atrasadas	S/2,686,753	5%	S/2,713,445	5%	54	S/20,099,978	7x
VP. TCHNs con 4 o más cuotas atrasadas	S/8,931,875	17%	S/9,562,927	16%	147	S/55,702,228	6x
VP. TCHNs Judiciales	S/7,265,793	14%	S/13,934,622	23%	117	S/21,268,385	3x
VP. TCHNs Extrajudiciales	S/437,115	1%	S/522,944	1%	2	S/803,767	2x
Total	S/52,088,466	100%	S/59,367,522	100%	941	S/352,206,688	7x

Detalle de los TCHN y Letras (puente) en Anexo 01

Durante el segundo trimestre se realizaron 121 inversiones con un monto de inversión de S/7,738,979.

Durante el segundo trimestre se efectuaron 16 ampliaciones de deuda en el Fondo.

b. Resumen de inversiones en otros instrumentos financieros (Depósitos a Plazo)

	Fecha de inversión	TEA %	Moneda	Inversión	Fecha de retorno	Interés devengado al 30/06/2023	Valorización actual - 30/06/2023*
1	30/06/2023	7.30%	SOLES	S/700,000	3/07/2023	0	S/700,000
2	30/06/2023	4.02%	DÓLARES	\$900,000	3/07/2023	0	\$900,000
Total en Soles				S/3,961,600		S/0	S/3,961,600

*Las inversiones en moneda extranjera se convierten a soles usando el tipo de cambio SBS al cierre de trimestre.

c. Resumen de inmuebles adjudicados

	Código financiamiento	Monto de inversión (S/)	Valor de inmueble (US\$)*
1	TCHN04793	11,171	22,160
2	TCHN08029	42,763	55,200
3	TCHN07500	49,625	113,520
Total		S/103,559	\$190,880

*Valor de realización

3. EXCESOS DE PARTICIPACIÓN EN PATRIMONIO (ART. 42° REGLAMENTO DE PARTICIPACIÓN)

Durante el presente periodo no se produjeron Excesos de Participación en el Fondo.

4. ANÁLISIS DE LA APLICACIÓN DE LA POLÍTICA DE INVERSIONES

Títulos Valores representativos de deuda*	Cantidad de inversiones	Costo amortizado	Importe referencial	Estructura % de inversiones
TCHN con plazo hasta 1 año	12	410,671	414,994	1%
TCHN de con plazo mayor a 1 año y hasta 3 años	277	10,316,748	12,424,289	19%
TCHN de con plazo mayor a 3 años y hasta 6 años	652	41,361,046	46,528,238	72%
Total de inversiones	941	S/52,088,466	S/59,367,522	92%

*Se incluyen las Letras detalladas en el Anexo 01.

Caja y bancos / Depósitos a Plazo			
Caja y bancos	2	863,970	1%
Depósitos a Plazo	2	3,961,600	6%
Total de inversiones	4	S/4,825,570	7%

5. ANÁLISIS DE LAS INVERSIONES

Al final del segundo trimestre del año 2023, el Fondo Capital Emprendedor cuenta con 941 inversiones entre TCHN y Letras, de las cuales, 12 inversiones corresponden a un plazo de hasta 1 año, con un valor referencial de S/414,994 y representa el 1% de la estructura de inversiones, 277 inversiones con una plazo mayor a 1 año pero hasta 3 años, cuyo valor referencial es de S/12,424,289 y representa el 19% de la cartera de inversiones y 652 inversiones a un plazo mayor a 3 años pero hasta 6 años, cuyo valor referencial es de S/46,528,238 y representa el 72% de la estructura de inversiones. Adicionalmente, cuenta con fondos en Caja y Bancos y Depósitos a Plazo por un monto de S/4,825,570, lo cual representa el 7% de las inversiones del Fondo.

6. INVERSIONES EN INSTRUMENTOS O DERECHOS SOBRE BIENES DE PERSONAS RELACIONADAS A LA SOCIEDAD ADMINISTRADORA*

Durante el presente periodo no se han realizado inversiones en instrumentos o derechos sobre bienes de personas relacionadas a la sociedad administradora.
 *Según el artículo 73, inciso b del Reglamento de Fondos de Inversión y según el artículo 61, inciso d del Reglamento de Participación.

7. PRINCIPALES HECHOS DE IMPORTANCIA EN EL PERIODO

- 1) Con fecha 12 de abril del 2023:
Se comunica que se concluyó el plazo para ejercer el derecho de separación en el Fondo Capital Emprendedor, no habiendo partícipes interesados en ejercer su derecho.
- 2) Con fecha 14 de abril del 2023:
Se comunica que se procedió a realizar la distribución trimestral de dividendos a los partícipes del Fondo Capital Emprendedor, Fondo de Inversión, a razón de 3.75% del valor nominal de la cuota, por el periodo comprendido del 1 de enero al 31 de marzo del 2023.
- 3) Con fecha 26 de abril del 2023:
Se comunica la información financiera individual del primer trimestre del 2023.
- 4) Con fecha 25 de mayo del 2023:
Mediante Comité de Vigilancia, en virtud de la delegación que hiciera la Asamblea General de Partícipes No Presencial de fecha 17 de marzo del 2023, se acordó por unanimidad elegir a RAMÍREZ ENRÍQUEZ Y ASOCIADOS SOCIEDAD CIVIL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA, como sociedad auditora externa para el Fondo Capital Emprendedor, Fondo de Inversión, para el presente ejercicio, la fecha de inicio de trabajo será el 2 de noviembre del 2023.

8. MODIFICACIONES AL REGLAMENTO DE PARTICIPACIÓN

- 1) Con fecha 15 de mayo del 2023:
Mediante Resolución de Intendencia General de Supervisión de Entidades N°056-2023-SMV/10.2, la SMV resolvió disponer la inscripción de las modificaciones realizadas al artículo 57° del Reglamento de Participación del Fondo. En dicha Resolución se menciona, además, que se inscribieron también, de forma automática, las modificaciones de los demás artículos que no generan derecho de separación, como lo son los artículos 1°, 6°, 9°, 17°, 19°, 30°, 44°, 49°, 50°, 61° y el 61 - A°. El cuadro comparativo que contiene el detalle de todas las modificaciones, así como el Reglamento actualizado, se encuentran en la página web: www.popular-safi.com.

9. ANÁLISIS DE LOS GASTOS / COSTOS DEL FONDO EN EL TRIMESTRE

FEE	S/805,138	1	Legalizaciones	S/8,192	10
Gastos Bancarios	S/13,517	2	Derechos Judiciales	S/23,723	11
Pago de Impuesto / tributos	S/379,598	3	Derechos Registrales	S/1,631	11
Pago de Impuesto / ITF	S/820	4	Gastos Protestos	S/746	11
Servicios de auditoría	S/3,400	5	Gastos custodia de TCHN	S/24,958	11
Honorarios del Comité de Vigilancia	S/1,800	6	Seguros contra riesgo naturaleza	S/53,208	12
Gastos judiciales y extrajudiciales	S/52,880	7	Otros	S/10,648	13
Gastos SMV	S/7,421	8			
Contratación de servicios	S/125,650	9			

Los gastos cumplen con los límites establecidos en el artículo 57° del Reglamento de Participación.

10. BREVE EXPLICACIÓN DE LOS GASTOS SIGNIFICATIVOS DEL FONDO EN EL TRIMESTRE

- 1 Comprende la retribución de Sociedad Administradora del 5.00% tasa nominal anual más IGV, calculado sobre el Importe Referencial del Fondo (Inciso a del artículo 57 del Reglamento de Participación). Se devenga y cobra mensualmente y corresponde a los meses de abril a junio de 2023.
- 2 Comprende mantenimiento de cuenta, portes y comisiones generados por cuentas bancarias (BCP).
- 3 Corresponde al IGV pagado de los periodos tributarios de marzo a mayo 2023.
- 4 Impuesto a las Transacciones Financieras por los desembolsos de los financiamientos a los clientes.
- 5 Comprende la primera cuota por la auditoría del ejercicio 2023 bajo NIIFs, brindado por Ramírez, Enríquez y Asociados.
- 6 Honorarios al Comité de Vigilancia, correspondientes al primer trimestre de 2023 (Inciso e del artículo 57 del Reglamento de Participación).
- 7 Gastos incurridos en procesos judiciales y extrajudiciales, como servicio de peritos, publicaciones y otros (Inciso k del artículo 57 del Reglamento de Participación).
- 8 Contribuciones a SMV correspondiente a los meses de marzo a mayo 2023 (Inciso c del artículo 57 del Reglamento de Participación) y tasas según TUPA.
- 9 Contratación de servicios, generados por la obligación de pago en la estructuración de los TCHNs, en favor de PRESTACLUB (Inciso l del artículo 57 del Reglamento de Participación).
- 10 Gastos por mantener cuentas por cobrar vencidas, generadas por las inversiones en Títulos de Crédito Hipotecario Negociables - TCHN.
- 11 Servicio de custodia de valores en la entidad BNB de abril a junio 2023.
- 12 Seguro anual contra riesgos de la naturaleza, comprende gastos de abril a junio 2023.
- 13 Gastos diversos necesarios para el funcionamiento del Fondo, como tasaciones y otros. Se incluye, además, el monto por deterioro de la cartera.

11. VALOR DE PATRIMONIO DEL FONDO CAPITAL EMPRENDEDOR

Valor del Patrimonio Neto del Fondo **S/57,129,176**

Importe referencial del Fondo **S/64,648,520**

12. VALOR CUOTA DEL FONDO

Valor cuota nominal **S/1.00000000**

Valor cuota del Fondo **S/1.35713994**

Valor referencial de la cuota **S/1.53576674**

*La metodología de valorización del portafolio de inversiones se cumple en base a lo estipulado en el artículo 49 del Reglamento de Participación.

ANEXO 01: DETALLE DEL PORTAFOLIO DE INVERSIONES EN TCHN

Inversiones activas en TCHN								
Número	Código	Costo / Monto de inversión	Valor a costo amortizado	Importe referencial	% en cartera total de inversiones	Monto pagado desde la inversión	Intereses por cobrar*	Situación
1	TCHN03825	21,487.00	25,263.78	20,500.00	0.03%	67,009.36	0.00	JUDICIAL SOLES
2	TCHN04504	11,232.00	9,742.79	58,000.00	0.09%	5,904.10	49,961.51	JUDICIAL SOLES
3	TCHN04505	42,699.00	49,106.10	83,257.74	0.13%	44,049.51	48,169.25	JUDICIAL SOLES
4	TCHN04538	133,776.00	171,627.19	147,377.99	0.23%	14,782.50	18,091.66	JUDICIAL SOLES
5	TCHN04540	35,453.60	39,618.85	155,000.00	0.24%	18,314.00	125,413.64	JUDICIAL SOLES
6	TCHN04582	33,737.56	6,310.57	96,334.33	0.15%	48,550.00	63,342.14	JUDICIAL SOLES
7	TCHN04650	83,936.00	11,011.80	158,594.81	0.25%	120,544.16	105,328.89	JUDICIAL SOLES

25	TCHN12278	64,811.00	0.00	0.00	0.00%	125,762.08	0.00	CANCELADO REF
26	TCHN13262	10,868.99	0.00	0.00	0.00%	15,163.24	0.00	CANCELADO REF
27	TCHN11979	75,322.00	0.00	0.00	0.00%	164,580.24	0.00	CANCELADO REF
28	TCHN13385	97,102.32	0.00	0.00	0.00%	129,757.00	0.00	CANCELADO REF
29	TCHN12786	35,364.80	0.00	0.00	0.00%	59,647.00	0.00	CANCELADO REF
30	TCHN12493	72,333.76	0.00	0.00	0.00%	131,970.00	0.00	CANCELADO REF
31	TCHN13689	17,382.85	0.00	0.00	0.00%	20,838.15	0.00	CANCELADO REF
32	TCHN13331	33,721.65	0.00	0.00	0.00%	44,794.00	0.00	CANCELADO REF
33	TCHN13757	10,410.72	0.00	0.00	0.00%	11,751.79	0.00	CANCELADO REF
34	TCHN13230	81,606.66	0.00	0.00	0.00%	114,167.00	0.00	CANCELADO REF
35	TCHN13433	43,457.00	0.00	0.00	0.00%	54,221.00	0.00	CANCELADO REF
36	TCHN13531	43,416.60	0.00	0.00	0.00%	50,793.52	0.00	CANCELADO REF
37	TCHN11434	43,389.00	0.00	0.00	0.00%	87,539.72	0.00	CANCELADO REF
38	TCHN13023	80,770.71	0.00	0.00	0.00%	125,368.00	0.00	CANCELADO REF
39	TCHN10894	17,779.00	0.00	0.00	0.00%	39,597.00	0.00	CANCELADO REF
40	TCHN12647	33,220.00	0.00	0.00	0.00%	54,407.08	0.00	CANCELADO REF
41	TCHN12521	20,064.14	0.00	0.00	0.00%	37,539.39	0.00	CANCELADO REF
42	TCHN12789	29,588.89	0.00	0.00	0.00%	51,175.00	0.00	CANCELADO REF
43	TCHN11162	38,055.37	0.00	0.00	0.00%	80,788.24	0.00	CANCELADO
44	TCHN12049	40,250.97	0.00	0.00	0.00%	79,657.50	0.00	CANCELADO
45	TCHN11689	107,561.00	0.00	0.00	0.00%	231,161.29	0.00	CANCELADO
46	TCHN12597	63,911.16	0.00	0.00	0.00%	111,143.00	0.00	CANCELADO
47	TCHN12718	48,640.00	0.00	0.00	0.00%	103,173.68	0.00	CANCELADO
48	TCHN12904	32,483.78	0.00	0.00	0.00%	48,624.00	0.00	CANCELADO
49	TCHN13074	98,657.09	0.00	0.00	0.00%	154,431.00	0.00	CANCELADO
50	TCHN13008	118,903.07	0.00	0.00	0.00%	201,631.62	0.00	CANCELADO
51	TCHN11166	32,457.00	0.00	0.00	0.00%	63,656.51	0.00	CANCELADO
52	TCHN13420	47,037.85	0.00	0.00	0.00%	60,960.00	0.00	CANCELADO
53	TCHN13677	44,114.98	0.00	0.00	0.00%	52,353.58	0.00	CANCELADO
54	TCHN11648	12,009.00	0.00	0.00	0.00%	21,468.08	0.00	CANCELADO
55	TCHN11216	32,476.00	0.00	0.00	0.00%	64,589.88	0.00	CANCELADO
56	TCHN11550	85,939.00	0.00	0.00	0.00%	175,622.35	0.00	CANCELADO
57	TCHN12914	9,868.55	0.00	0.00	0.00%	13,960.85	0.00	CANCELADO
58	TCHN13421	21,390.55	0.00	0.00	0.00%	28,678.59	0.00	CANCELADO
59	TCHN12260	86,016.00	0.00	0.00	0.00%	164,288.98	0.00	CANCELADO
60	TCHN11038	22,326.00	0.00	0.00	0.00%	49,785.00	0.00	CANCELADO
61	TCHN12425	38,173.00	0.00	0.00	0.00%	57,773.73	0.00	CANCELADO
62	TCHN13202	10,821.55	0.00	0.00	0.00%	15,836.72	0.00	CANCELADO
63	TCHN13217	10,891.33	0.00	0.00	0.00%	15,422.64	0.00	CANCELADO
64	TCHN13542	33,214.65	0.00	0.00	0.00%	43,180.74	0.00	CANCELADO
65	TCHN13121	45,653.91	0.00	0.00	0.00%	65,100.00	0.00	CANCELADO
66	TCHN13228	31,640.77	0.00	0.00	0.00%	48,815.15	0.00	CANCELADO
67	TCHN13257	15,613.23	0.00	0.00	0.00%	30,106.06	0.00	CANCELADO
68	TCHN12024	80,528.00	0.00	0.00	0.00%	162,474.37	0.00	CANCELADO
69	TCHN12226	54,104.00	0.00	0.00	0.00%	108,513.20	0.00	CANCELADO
70	TCHN13108	21,765.75	0.00	0.00	0.00%	31,401.28	0.00	CANCELADO
71	TCHN13952	67,784.65	0.00	0.00	0.00%	70,685.75	0.00	CANCELADO
72	TCHN12930	26,536.55	0.00	0.00	0.00%	42,983.19	0.00	CANCELADO
73	TCHN13258	11,046.94	0.00	0.00	0.00%	15,181.54	0.00	CANCELADO
74	TCHN13316	26,960.80	0.00	0.00	0.00%	38,019.03	0.00	CANCELADO
75	TCHN12253	54,107.00	0.00	0.00	0.00%	106,901.80	0.00	CANCELADO
76	TCHN13395	61,830.05	0.00	0.00	0.00%	80,732.69	0.00	CANCELADO
77	TCHN11462	43,468.00	0.00	0.00	0.00%	78,066.24	0.00	CANCELADO
78	TCHN11789	43,381.00	0.00	0.00	0.00%	91,165.90	0.00	CANCELADO
79	TCHN12753	75,836.40	0.00	0.00	0.00%	96,585.88	0.00	CANCELADO
80	TCHN13259	10,912.27	0.00	0.00	0.00%	15,054.24	0.00	CANCELADO
81	TCHN13336	10,961.01	0.00	0.00	0.00%	14,353.23	0.00	CANCELADO
82	TCHN12571	23,440.20	0.00	0.00	0.00%	32,119.60	0.00	CANCELADO
83	TCHN11557	107,325.00	0.00	0.00	0.00%	214,928.84	0.00	CANCELADO
84	TCHN13007	9,812.17	0.00	0.00	0.00%	15,272.60	0.00	CANCELADO
85	TCHN13080	26,367.34	0.00	0.00	0.00%	38,609.29	0.00	CANCELADO
86	TCHN10750	37,931.00	0.00	0.00	0.00%	86,017.80	0.00	CANCELADO
87	TCHN11161	71,226.83	0.00	0.00	0.00%	139,591.15	0.00	CANCELADO
88	TCHN13710	30,563.14	0.00	0.00	0.00%	35,012.54	0.00	CANCELADO
89	TCHN12818	17,710.00	0.00	0.00	0.00%	24,505.50	0.00	CANCELADO
90	TCHN12224	20,009.30	0.00	0.00	0.00%	34,424.20	0.00	CANCELADO
91	TCHN13103	10,839.06	0.00	0.00	0.00%	14,822.00	0.00	CANCELADO
92	TCHN13507	40,404.18	0.00	0.00	0.00%	49,417.00	0.00	CANCELADO
93	TCHN11949	31,967.02	0.00	0.00	0.00%	56,069.40	0.00	CANCELADO
94	TCHN12906	16,373.49	0.00	0.00	0.00%	24,560.75	0.00	CANCELADO
95	TCHN13880	48,799.71	0.00	0.00	0.00%	50,500.00	0.00	CANCELADO
96	TCHN13101	11,855.73	0.00	0.00	0.00%	16,669.00	0.00	CANCELADO
97	TCHN12481	85,834.00	0.00	0.00	0.00%	146,089.31	0.00	CANCELADO
98	TCHN13422	33,280.84	0.00	0.00	0.00%	41,510.90	0.00	CANCELADO
99	TCHN13158	16,802.07	0.00	0.00	0.00%	21,484.30	0.00	CANCELADO
100	TCHN13515	33,404.61	0.00	0.00	0.00%	40,145.47	0.00	CANCELADO
101	TCHN13390	49,643.84	0.00	0.00	0.00%	63,650.45	0.00	CANCELADO
102	TCHN13544	96,763.46	0.00	0.00	0.00%	113,300.81	0.00	CANCELADO
103	TCHN12782	23,568.00	0.00	0.00	0.00%	33,305.15	0.00	CANCELADO
		S/6,189,647.57	S/0.00	S/0.00	0.00%	S/9,758,503.79	S/0.00	

REF: Refinanciado; AMP: Ampliado; EXTRAJUD: Extrajudicial